

Conformiteitsattest verslag van site-onderzoek

Referentie: C-18329

Datum: 27.06.2017

1 Identificatie van het verslag van site-onderzoek

Informatie over het verslag van site-onderzoek:

- dossiernummer OVAM: 72505
- titel: Site-onderzoek voormalige stortplaatsen in Middelkerke
- opgesteld door: Terra Engineering & Consultancy NV
- in opdracht van: OVAM
- datum: 15 mei 2017
- ontvangstdatum: 14 juni 2017

Informatie over de locatie:

- straat en huisnummer: percelen opgenomen in het sitebesluit voor de site 'woonzone voormalige stortplaatsen in Middelkerke'
- postnummer en gemeente: Middelkerke (Wilskerke en Lombardsijde)
- kadastrale gegevens van de gronden waar het site-onderzoek werd uitgevoerd:

Gemeente-nummer	Afdeling	Sectie	Grondnr.	Bisnr.	Exp.1	Exp.2
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	202		A	2
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	202		D	2
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	202		F	2
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	202		G	2
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	202		H	2
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	202		M	2
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	202		N	2
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	202		P	2
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	202		R	2
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	202		S	2
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	202		T	2
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	202		X	2
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	202		Y	2
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	202		Z	2
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	202		A	3
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	202		B	3
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	202		C	3
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	202		E	3
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	202		F	3
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	202		H	3
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	202		K	3
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	202		L	3
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	202		M	3
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	202		N	3
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	202		P	3

35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	202		R	
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	202		V	
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	202		Y	
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	206		A	
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	207		B	
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	226		E	
35009	MIDDELKERKE 11 AFD/LOMBARDSIJDE/	B	408		X	15
35009	MIDDELKERKE 11 AFD/LOMBARDSIJDE/	B	Zonder nummer (straat)			

2 Uiteenzetting

Overeenkomstig artikel 39 §1, van het Bodemdecreet spreekt de OVAM zich uit over de conformiteit van het site-onderzoek met de bepalingen van dit decreet.

Bij de beoordeling van de conformiteit van het verslag van site-onderzoek heeft de OVAM zich gebaseerd op het volgende:

- het Bodemdecreet (artikel 28, artikel 44 tot en met artikel 46);
- het Vlarebo (artikel 72 tot en met 76);
- de standaardprocedure voor oriënterend en beschrijvend bodemonderzoek;
- het verslag van site-onderzoek, "Site-onderzoek: oriënterend bodemonderzoek voormalige stortplaats tin Middelkerke", opgesteld door Terra Engineering & Consultancy NV op 15 mei 2017;

Overwegingen - conformiteit van het verslag van site-onderzoek

Overwegende dat het verslag van site-onderzoek voldoet aan de vereisten van artikel 28bis van het Bodemdecreet;

Overwegende dat verslag van site-onderzoek werd uitgevoerd in overeenstemming met de vereisten van artikel 44 van het Bodemdecreet;

Overwegingen – aard en ernst van de bodemverontreiniging

De bevindingen van de bodemsaneringsdeskundige zijn opgenomen in het verslag van site-onderzoek. De OVAM gaat akkoord met die bevindingen.

3 Besluit

Artikel 1 - Conformiteit

De OVAM verklaart dat het voormelde verslag van site-onderzoek **conform** is aan de bepalingen van het Bodemdecreet.

Art. 2 – Aard en ernst van de bodemverontreiniging

Locatie A (Wilskerke)

PAK – ref. 11

historische verontreiniging – geen beschrijvend bodemonderzoek nodig

Uit het verslag van het site-onderzoek blijkt, volgens de bodemsaneringsdeskundige, dat er een historische verontreiniging aanwezig is. Dit blijkt uit de volgende elementen:

In het vaste deel van de aarde werd een verontreiniging van acenaftyleen vastgesteld. De verontreiniging is niet gelinkt aan voormalige activiteiten.

Die bodemverontreiniging vormt, gelet op de bodemkenmerken en de functie van het terrein, geen ernstige bodemverontreiniging op de grond die kadastraal bekend staat als:

Gemeente-nummer	Afdeling	Sectie	Grondnr.	Bisnr.	Exp.1	Exp.2
35024	MIDDELKERKE 4 AFD/WILSKERKE/	A	207		B	

Tijdens het bodemonderzoek werd in geen enkele boring stortmateriaal teruggevonden.

Locatie B (Lombardsijde)

Zware metalen en PAK – ref. 12 en 22

historische verontreiniging – geen beschrijvend bodemonderzoek nodig

Uit het verslag van het site-onderzoek blijkt, volgens de bodemsaneringsdeskundige, dat er een historische verontreiniging aanwezig is. Dit blijkt uit de volgende elementen:

In het vaste deel van de aarde werd een verontreiniging van zink (zware metalen) en benzo(a)antraceen, benzo(a)pyreen, benzo(b)fluoranteen, benzo(k)fluoranteen, dibenzo(a,h)anthraceen en indeno(1.2.3-cd)pyreen (PAK) vastgesteld. De verontreiniging wordt gelinkt aan het stortmateriaal in de voormalige oorlogsbunkers.

Zware metalen – ref. 32

historische verontreiniging – geen beschrijvend bodemonderzoek nodig

Uit het verslag van het site-onderzoek blijkt, volgens de bodemsaneringsdeskundige, dat er een historische verontreiniging aanwezig is. Dit blijkt uit de volgende elementen:

In het grondwater werd een verontreiniging van arseen vastgesteld. Deze verhoogde concentraties aan arseen worden niet gelinkt aan het stortmateriaal maar aan het natuurlijk voorkomen van arseen.

Deze bodemverontreinigingen vormen, gelet op de bodemkenmerken en de functie van het terrein, geen ernstige bodemverontreiniging op de gronden die kadastraal bekend staan als:

— bronpercelen:

Gemeente- nummer	Afdeling	Sectie	Grondnr.	Bisnr.	Exp.1	Exp.2
35009	MIDDELKERKE 11 AFD/LOMBARDSIJDE/	B	408		X	15
35009	MIDDELKERKE 11 AFD/LOMBARDSIJDE/	B	Zonder nummer (straat)			

te Mechelen, 27.06.2017



Ann Cuyckens
Afdelingshoofd