

Hoe pas ik de gegevens in de gemeentelijke inventaris aan?

////////////////////////////////////
Auteur: rengels
Versie: 2
////////////////////////////////////

Inhoudsopgave

Hoe pas ik de gegevens in de gemeentelijke inventaris aan?.....	1
1 Opzoeken van een grond in de toepassing.....	1
2 Toevoegen van een risico-inrichting aan een perceel en/of vergunning aanmaken.....	3
3 Schrappen van een risico-inrichting.....	7
4 Grond schrappen als risicoground.....	10

1 Opzoeken van een grond in de toepassing

Stap 1: open het webloket via <https://services.ovam.be/webloket-bodem/gem>

Stap 2: meld u aan in het webloket via uw gebruikersnaam en wachtwoord



Opm: ga na of u of uw collega toegang heeft

Stap 3: zoek het betrokken perceel

Stap 4: vul de juiste kadastrale perceelnr in + zoeken

Stap 5: resultaten van de zoekfunctie

Stap 6: klik icoon 'grond details' (blauw pen)

2 Toevoegen van een risico-inrichting aan een perceel en/of vergunning aanmaken

Indien je een nieuwe vergunning wil toevoegen of een perceel wil koppelen dat nog niet is opgenomen als risicoperceel dien je eerst een opdracht aan te maken.

Om een nieuw dossier aan te maken kiest u in de menubalk "Gemeentelijke inventaris > Toevoegen nieuw deeldossier inventaris".

U geeft het dossier een naam en klikt dan op [Aanpassen Dossier](#). Vervolgens opent het dossier. In de onderste balk "Opdrachten" kan u via het +-icoontje een nieuwe opdracht (vergunning) aanmaken.

Dossiernaam*
Nieuw dossier
Dossiertype
Deeldossier Inventaris

Verwijderen Aanpassen Dossier

Verzameldossier:

DossierNr	Naam	Type	Dossierhouder
912009	GI Duffel	Gemeentelijke Inventaris	Ilse De Win

Dossiers met dezelfde grond

Opdrachten

Type	Titel	Looptijd van	Looptijd tot	Status
------	-------	--------------	--------------	--------

Volgende opdrachttypen zijn mogelijk :

- ARAB vergunning;
- Vlarem vergunning;
- Historische activiteit;
- Niet vergunde activiteit
- Potentiële risicolocatie (enkel OVAM);
- Risicolocatie;
- Geen risicolocatie.

Na selectie van een opdrachttype verschijnen meerdere tabbladen.

In **tabblad 'algemeen'** kunnen volgende gegevens worden aangevuld :

- opdrachttype*;
- titel van de opdracht*;
- referentienummer (eigen ref.nr mogelijk);
- opdracht adres;
- mogelijke status van de opdracht:
 - in aanvraag;
 - vergund, in uitvoering;
 - (nog) niet gestart;
 - gestopt;
 - te verwijderen (opdrachten met deze status zullen periodiek door de OVAM worden verwijderd);

- Vlare rubrieken:
 - ophalen van rubrieken vanuit gekoppelde percelen (indien aan de percelen reeds rubrieken zijn aangevuld onder tabblad 'Locaties' van de opdracht) en toevoegen van informatie op het tabblad 'Algemeen';
 - toevoeging mogelijk vanaf tabblad 'Algemeen' aan alle gekoppelde percelen (indien de percelen zijn aangevuld onder tabblad 'Locaties').
- beschrijving van de activiteiten (vrij tekstveld);
- looptijd (met start*- en einddatum);
- beheer - commentaar (vrij tekstveld);

Gegevens met een * zijn verplicht. Andere velden zijn optioneel maar helpen om later op een vlotte manier gegevens terug te vinden of digitaal te raadplegen.

Vul aan en klik op [Aanpassen](#).

Nadat de gegevens van de opdracht werden opgeslagen, verschijnen de **tabbladen 'koppelingen', 'locaties' en 'documenten'**

Het is mogelijk om meerdere opdrachten aan een dossier te koppelen.

Om een perceel toe te voegen aan de vergunning ga je naar tabblad 'locaties'. Hier kan je percelen toevoegen die aan de vergunning moeten gekoppeld worden alsook de rubrieken.

Toevoegen van een risico-inrichting aan een perceel

In het webloket van de gemeenten kunnen risico-inrichtingen gekoppeld worden aan een kadastraal perceel.

Open het scherm 'grond details' (zie werkwijze 'opzoeken van een grond in de toepassing')

The screenshot shows the 'Grond details' interface with the following data:

Grondid: 349298 Type: Kadastraal perceel Kadasterid: 12403 D 0073 / 00 E 002 Straat*: STATIONSSTRAAT HuisNr: 100 BusNr: 110 Gemeente: Mechelen Toestandsdatum*: 01.01.2018 Oppervlakte: m²

Recentste bodemattest:

Buttons: Sluiten, Aanpassen

Eigenaars/gebruikers/exploitanten						
Naam	Adres	Eigenaar	Gebruiker	Exploitant	Bron	
OVAM	Stationsstraat 110, 2800 Mechelen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	OVAM	
Pol De Mol	Pol De Molstraat 110, 2800 MECHELEN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OVAM	

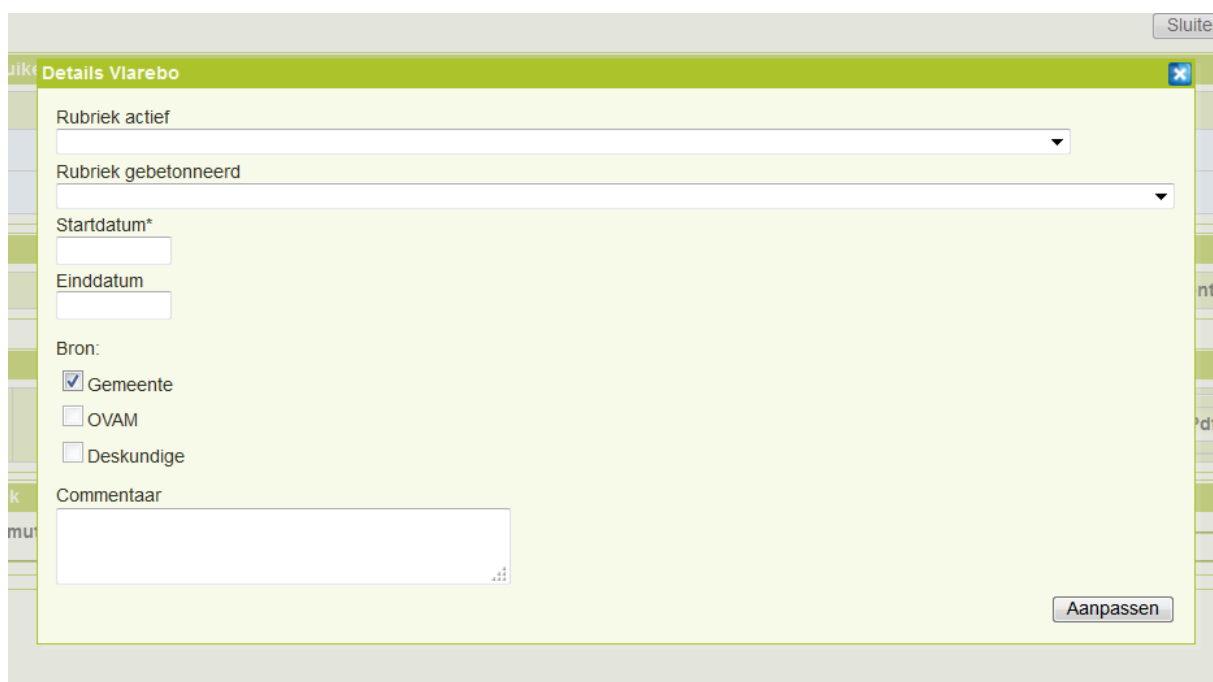
Vlarebo's							
Rubriek	Naam	Startdatum	Einddatum	Gemeente	OVAM	Deskundige	Commentaar

Documenten							
Richting	Postkamerdatum	Documenttype	DocumentNr	Referte	Betreft	Status	Opladen Pdf

Mutatie historiek

Voorgaande mutaties: _____ Volgende mutaties: _____

Stap A: klik op '+' bij 'vlarebo's



Sluiter

Details Vlarebo

Rubriek actief

Rubriek gebetonneerd

Startdatum*

Einddatum

Bron:

Gemeente

OVAM

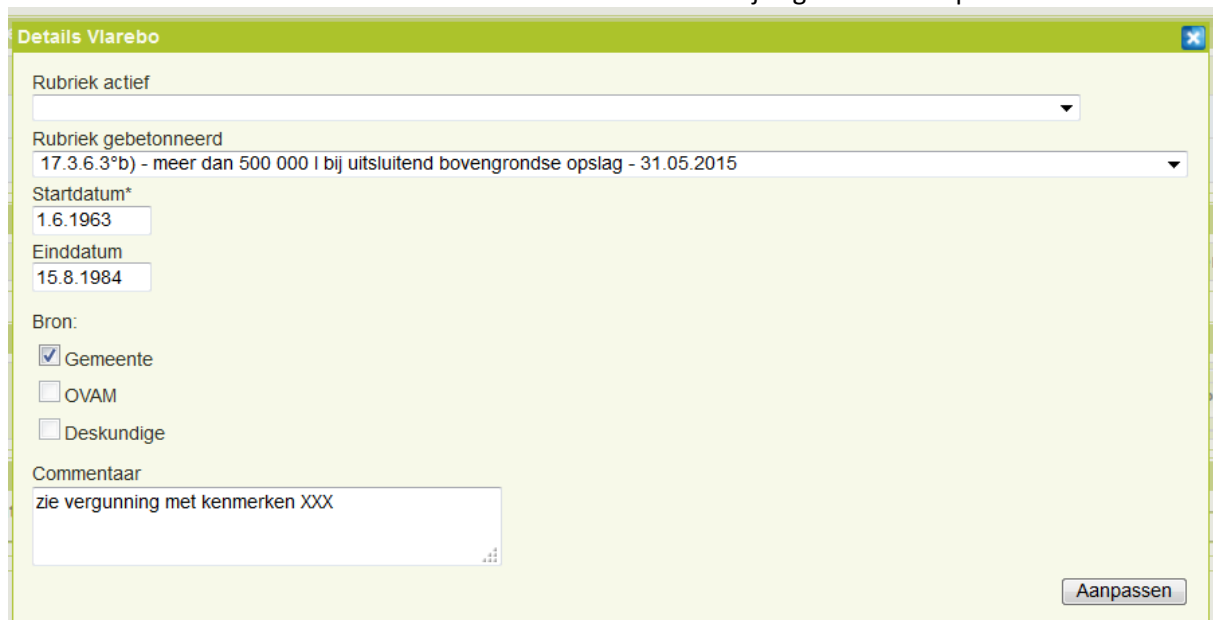
Deskundige

Commentaar

Aanpassen

Stap B: vul de nodige velden aan

- Rubriek actief: de risico-inrichting is gestart na 31.5.2015. In dat geval wordt hier de bijlage II van Vlare II opgehaald
- Rubriek gebetonneerd: de risico-inrichting is gestart voor 1.6.2015. In dat geval wordt hier de bijlage I van het Vlarebo opgehaald
- Startdatum: startdatum van de activiteit. Is verplicht aan te vullen.
- Einddatum: einddatum van de activiteit. Indien mogelijk aanvullen (eventueel bij benadering)
- Bron: van waar is deze info afkomstig: 'gemeente'
- Commentaar: vul hier zelf uw commentaar in vb verwijzing naar een bepaald document...



Details Vlarebo

Rubriek actief

Rubriek gebetonneerd

17.3.6.3°b) - meer dan 500 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag - 31.05.2015

Startdatum*

1.6.1963

Einddatum

15.8.1984

Bron:

Gemeente

OVAM

Deskundige

Commentaar


zie vergunning met kenmerken XXX

Aanpassen

Stap C: Bewaar deze gegevens via 'aanpassen'

Grond details



Grondid: **349298** Type: **Kadastraal perceel** Kadasterid: **12403 D 0073 / 00 E 002** Straat.*: **STATIONSSTRAAT** HuisNr.: **100** BusNr.: **110** Gemeente: **Mechelen** Toestandsdatum.*: **01.01.2018** Oppervlakte: m²

Recentste bodemattest: 

Eigenaars/gebruikers/exploitanten

Naam	Adres	Eigenaar	Gebruiker	Exploitant	Bron	
OVAM	Stationsstraat 110, 2800 Mechelen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	OVAM	
Pol De Mol	Pol De Molstraat 110, 2800 MECHELEN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OVAM	

Vlarebo's

Rubriek	Naam	Startdatum	Einddatum	Gemeente	OVAM	Deskundige	Commentaar	
17.3.6.3*b)	meer dan 500 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag	01.06.1963	15.08.1984	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	zie vergunning met kenmerken XXX	 

Documenten

Richting	Postkamerdatum	Documenttype	DocumentNr	Referte	Betreft	Status	<input type="button" value="+ Opladen Pdf"/>
----------	----------------	--------------	------------	---------	---------	--------	--






Mutatie historiek

Voorgaande mutaties: Volgende mutaties:

Stap D: 'Opladen pdf'

indien gewenst kan ook een document toegevoegd worden bijvoorbeeld: de betrokken vergunning of een mail ...


Organiseren ▾ Nieuwe map

	Naam	Gewijzigd op	Type	Grootte
 Favorieten				
 Bureaublad				
 Recente locaties				
 Downloads				
	 vergunning xxxx.pdf	23/01/2019 15:55	Adobe Acrobat D...	51 kB

Stap E: Vlarebo en pdf zijn gekoppeld aan de grond – vervolgens ‘aanpassen’ om dit in gemeentelijke inventaris te bewaren

Grond details

GrondId: 349298 Type: Kadastraal perceel 12403 D 0073 / 00 E 002 Kadasterid: STATIONSSTRAAT HuisNr: 100 BusNr: 110 Gemeente: Mechelen Toestandsdatum: 01.01.2018 Oppervlakte: m²

Recentste bodemattest:  Sluiten Aanpassen


Eigenaars/gebruikers/exploitanten

Naam	Adres	Eigenaar	Gebruiker	Exploitant	Bron
OVAM	Stationsstraat 110, 2800 Mechelen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	OVAM
Pol De Mol	Pol De Molstraat 110, 2800 MECHELEN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OVAM

Vlarebo's

Rubriek	Naam	Startdatum	Einddatum	Gemeente	OVAM	Deskundige	Commentaar
17.3.6.3*b)	meer dan 500 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag	01.06.1963	15.08.1984	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	zie vergunning met kenmerken XXX

Documenten

Richting	Postkamerdatum	Documenttype	DocumentNr	Referte	Betreft	Status	Opladen Pdf
IN	07.06.2019	PDF bestand	20190342008	vergunning xxxx		Opgeladen	

Mutatie historiek

Voorgaande mutaties: Volgende mutaties:

3 Schrappen van een risico-inrichting

In het webloket van de gemeenten kunnen de risico-inrichting(en) per kadastraal perceel verwijderd worden.

Open het scherm ‘grond details’ (zie werkwijze ‘opzoeken van een grond’ in de toepassing)

Grond details

GrondId: 349298 Type: Kadastraal perceel 12403 D 0073 / 00 E 002 Kadasterid: STATIONSSTRAAT HuisNr: 100 BusNr: 110 Gemeente: Mechelen Toestandsdatum: 01.01.2018 Oppervlakte: m²

Recentste bodemattest:  Sluiten Aanpassen


Eigenaars/gebruikers/exploitanten

Naam	Adres	Eigenaar	Gebruiker	Exploitant	Bron
OVAM	Stationsstraat 110, 2800 Mechelen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	OVAM
Pol De Mol	Pol De Molstraat 110, 2800 MECHELEN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OVAM

Vlarebo's

Rubriek	Naam	Startdatum	Einddatum	Gemeente	OVAM	Deskundige	Commentaar
17.3.6.3*b)	meer dan 500 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag	01.06.1963	15.08.1984	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	zie vergunning met kenmerken XXX

Documenten

Richting	Postkamerdatum	Documenttype	DocumentNr	Referte	Betreft	Status	Opladen Pdf
IN	07.06.2019	PDF bestand	20190342008	vergunning xxxx		Opgeladen	

Mutatie historiek

Voorgaande mutaties: Volgende mutaties:

Stap A: druk op '-' om betrokken rubriek te verwijderen

Grondid: 349298 Type: Kadastraal perceel 12403 D 0073 / 00 E 002 Kadasterid: STATIONSSTRAAT HuisNr: 100 BusNr: 110 Gemeente: Mechelen Toestandsdatum: 01.01.2018 Oppervlakte: m²

Recentste bodemattest:

Sluiten Aanpassen

Eigenaars/gebruikers/exploitanten

Naam	Adres	Gebruiker	Exploitant	Bron
Pol De Mol	Pol De Molstraat 110, 2800	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OVAM
OVAM	Stationsstraat 110, 2800	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	OVAM

Doorgaan met verwijderen?

OK Annuleren

Vlarebo's

Rubriek	Naam	OVAM	Deskundige	Commentaar
17.3.6.3*b)	meer dan 500 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	zie vergunning met kenmerken XXX

Documenten

Stap B: 'Ok' = rubriek wordt verwijderd uit deze grond

Grond details

Grondid: 349298 Type: Kadastraal perceel 12403 D 0073 / 00 E 002 Kadasterid: STATIONSSTRAAT HuisNr: 100 BusNr: 110 Gemeente: Mechelen Toestandsdatum: 01.01.2018 Oppervlakte: m²

Recentste bodemattest:

Sluiten Aanpassen

Eigenaars/gebruikers/exploitanten

Naam	Adres	Eigenaar	Gebruiker	Exploitant	Bron
Pol De Mol	Pol De Molstraat 110, 2800 MECHELEN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OVAM
OVAM	Stationsstraat 110, 2800 Mechelen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	OVAM

Vlarebo's

Rubriek	Naam	Startdatum	Einddatum	Gemeente	OVAM	Deskundige	Commentaar

Documenten

Richting	Postkamerdatum	Documenttype	DocumentNr	Referte	Betreft	Status	Opladen Pdf
IN	07.06.2019	PDF bestand	20190342008	vergunning xxxx		Opgeladen	

Mutatie historiek

Voorgaande mutaties

Volgende mutaties

Stap C: 'Opladen pdf': koppel de motivatie waarom de rubriek geschrapt wordt aan deze grond (gemotiveerde verklaring, mail...)

The screenshot shows a Windows File Explorer window with the following files:

Naam	Gewijzigd op	Type	Grootte
gemotiveerde verklaring xxxx - kopie.pdf	23/01/2019 15:55	Adobe Acrobat D...	51 kB
mail xxxx.pdf	01/2019 15:55	Adobe Acrobat D...	51 kB
vergunning xxx	01/2019 15:55	Adobe Acrobat D...	51 kB

The file explorer is open over a web application interface. The web application shows a table with columns: Richting, Postkamerdatum, Documenttype, DocumentNr, Referte, Betreft, Status, and a '+ Opladen Pdf' button. The table contains one row with the following data:

Richting	Postkamerdatum	Documenttype	DocumentNr	Referte	Betreft	Status
IN	07.06.2019	PDF bestand	20190342008	vergunning xxxx		Opgeladen

Stap D: motivatie werd opgeladen

The screenshot shows the 'Grond details' page with the following information:

Grondid: 349298 Type: Kadastraal perceel Kadasterid: 12403 D 0073 / 00 E 002 Straat: STATIONSSTRAAT HuisNr: 100 BusNr: 110 Gemeente: Mechelen Toestandsdatum: 01.01.2018 Oppervlakte: m²

Recentste bodemattest:

Buttons: Sluiten, Aanpassen

Eigenaars/gebruikers/exploitanten

Naam	Adres	Eigenaar	Gebruiker	Exploitant	Bron
Poi De Mol	Pol De Molstraat 110, 2800 MECHELEN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OVAM
OVAM	Stationsstraat 110, 2800 Mechelen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	OVAM

Vlarebo's

Rubriek	Naam	Startdatum	Einddatum	Gemeente	OVAM	Deskundige	Commentaar

Documenten

Richting	Postkamerdatum	Documenttype	DocumentNr	Referte	Betreft	Status
IN	07.06.2019	PDF bestand	20190342097	gemotiveerde verklaring xxxx - kopie		Opgeladen
IN	07.06.2019	PDF bestand	20190342008	vergunning xxxx		Opgeladen

Mutatie historiek

Voorgaande mutaties: _____ Volgende mutaties: _____

4 Grond schrappen als risicoground

In dat geval dient u ervoor te zorgen dat **alle risico-activiteiten** die aan de grond zijn gekoppeld, verwijderd. Daarnaast dient tevens de '0-rubriek' toegevoegd te worden. Op deze wijze is het duidelijk dat de grond geen risicoground is. Bij het afleveren van de bodemattesten zal dan onder het luik gemeentelijke inventaris aangegeven worden dat er geen gegevens zijn.

Het schrappen van een risico-inrichting is weergegeven onder punt 3

Stap A: zorg dat alle risico-inrichtingen die aan de betrokken grond zijn gekoppeld, zijn verwijderd. Het speelt geen rol of de bron de gemeente, ovam of de deskundige was.

→ Herhaal daarvoor de stappen onder punt 3

Stap B: Voeg de '0-rubriek' toe aan de grond via 'rubriek actief'

Grond details

Grondid: 349298 Type: Kadastraal perceel Kadasterid: 12403 D 0073 / 00 E 002 Straat*: STATIONSSTRAAT HuisNr: 100 BusNr: 110 Gemeente: Mechelen Toestandsdatum*: 01.01.2018 Oppervlakte: m²

Recentste bodemattest:

Eigenaars/gebruik: Details Vlarebo

Naam: Pol De Mol, OVAM

Rubriek actief

0 - geen

Vlarebo's:

- 1.1. - Niet in rubriek 20.1.2 begrepen inrichtingen voor de raffinage, voor de distillatie, het kraken, ...
- 1.2. - opslagplaats voor aardpek, teer, asfalt, pek en dergelijke stoffen van meer dan 5000 kg uitzond...
- 1.3. - commerciële winning van aardolie als de gewonnen hoeveelheid meer dan 500 ton aardolie per dag be...
- 1.4. - inrichtingen voor de opslag van aardolie, petrochemische of chemische producten met een opslagcapaciteit...

Bron: OVAM, OVAM

Vlaar: +

Stap C: vul de nodige velden aan:

-startdatum: datum waarop deze 0-rubriek werd toegevoegd. Op die wijze is het duidelijk dat tot die dag de grond geen risicoground was.

Details Vlarebo

Rubriek actief
0 - geen

Rubriek gebetonneerd

Startdatum*
7.6.2019

Einddatum

Bron:

Gemeente

OVAM

Deskundige

Commentaar
zie gemotiveerde verklaring xxx

Aanpassen

Stap D: 'aanpassen'

Grond details

GrondId: 349298 Type: Kadastraal perceel Kadasterid: 12403 D 0073 / 00 E 002 Straat*: STATIONSSTRAAT HuisNr: 100 BusNr: 110 Gemeente: Mechelen Toestandsdatum*: 01.01.2018 Oppervlakte: m²

Recentste bodemattest:

Sluiten Aanpassen

Eigenaars/gebruikers/exploitanten

Naam	Adres	Eigenaar	Gebruiker	Exploitant	Bron
Pol De Mol	Pol De Molstraat 110, 2800 MECHELEN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OVAM
OVAM	Stationsstraat 110, 2800 Mechelen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	OVAM

Vlarebo's

Rubriek	Naam	Startdatum	Einddatum	Gemeente	OVAM	Deskundige	Commentaar
0	geen	07.06.2019		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	zie gemotiveerde verklaring xxxx - kopie

Documenten

Richting	Postkamerdatum	Documenttype	DocumentNr	Referte	Betreft	Status	Opladen Pdf
IN	07.06.2019	PDF bestand	20190342097	gemotiveerde verklaring xxxx - kopie		Opgeladen	
IN	07.06.2019	PDF bestand	20190342008	vergunning xxxx		Opgeladen	

Mutatatie historiek

Opmerking: Indien er vragen over deze grond toekomen, moet er enkel nog gekeken worden of er na die datum (hier: 7.6.2019) nog risico-inrichtingen zijn opgestart en de grond toch een risicoground moet worden. In dat laatste geval moet dan de 0-rubriek terug geschrapt worden en moet de juiste risico-inrichting toegevoegd worden met juiste startdatum...(zie stap 2)

Stap E: informeer de betrokkene dat de grond is geschrapt als risicoground. Hij kan een nieuw bodemattest aanvragen bij de OVAM. Op het bodemattest onder het luik van de gemeentelijke inventaris zal niet langer aangegeven worden dat de grond een risicoground is.