

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij

Besluit van het afdelingshoofd Bodembeheer tot wijziging van het besluit van de administrateur-generaal tot het vaststellen van gronden gelegen in Mol als site 'particuliere gronden met historische activiteiten in Mol'.

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Bodemdecreet van 27 oktober 2006, artikelen 140 tot en met 145,
- het besluit van de administrateur-generaal van 23 oktober 2019 tot het vaststellen van de gronden gelegen in de site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Mol' als site, zoals gepubliceerd in het Belgische Staatsblad op 12 november 2019.

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven:

De OVAM heeft een beleid uitgewerkt dat een site die bestaat uit meerdere (potentieel) verontreinigde gronden, deze gronden overeenkomstig artikel 140 van het Bodemdecreet kunnen worden vastgesteld als site om een integrale aanpak van de bodemverontreiniging te kunnen realiseren.

De gemeentelijke inventaris bevat alle risicogronden in een gemeente. De gemeente Mol heeft haar gemeentelijke inventaris (GI) vervolledigd. De OVAM heeft die percelen opgelijst waarop historische risico-inrichtingen gevestigd waren en die nu in eigendom zijn van particulieren of kleine ondernemingen die zelf geen risico-activiteiten uitvoeren.

Het siteonderzoek met als titel 'Site-onderzoek Particuliere gronden met historische activiteiten in Mol' is voor voormelde site afgerond.

Tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat de volgende percelen geen risicogronden zijn:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 10 - geen risicogrond	13025G0481/00P002	GINDERBUITEN 170 A
Locatie 18 - geen risicogrond	13435C0454/00A004	AKKERSTR 2
Locatie 27 - geen risicogrond	13434F0072/00D005	CORBIESTR 109
Locatie 33 - geen risicogrond	13433E0440/00K000	EZAART 184
Locatie 35 - geen risicogrond	13435C0243/00W000	BRUGGESKE 2 +
Locatie 35 - geen risicogrond	13435C0243/00V000	BRUGGESKE 4

De historische activiteiten waarvoor de site werd vastgesteld werden niet uitgevoerd op deze percelen, zodat deze percelen niet moesten opgenomen worden in het sitebesluit van 23 oktober 2019. Deze percelen werden niet onderzocht in het siteonderzoek.

Tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat op volgende percelen reeds een oriënterend bodemonderzoek werd uitgevoerd. Deze percelen moesten niet worden opgenomen in het sitebesluit van 23 oktober 2019:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 08	13435D0191/00X000	Lindeplein 23+
	13435D0191/00L002	Lindeplein 23/2

Tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat op volgende percelen dezelfde historische activiteiten werden uitgevoerd als deze waarvoor de site werd vastgelegd. Het siteonderzoek werd uitgebreid met een onderzoek op deze percelen:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 10	13025G0481/00V002	GINDERBUITEN 170B

Juridisch kader

Dit besluit sluit aan bij de volgende regelgeving:

- het besluit van de administrateur-generaal van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij van 22 juli 2019 tot regeling van de delegatie van handtekening aan sommige personeelsleden van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- het besluit van de administrateur-generaal van 20 oktober 2020 over de tijdelijke toewijzing van sommige delegatie van handtekening aan sommige personeelsleden van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij, artikel 12.

HET AFDELINGSHOOFD BODEMBEHEER VAN DE OVAM BESLUIT:

Hoofdstuk I. Wijziging vaststelling site

Artikel 1. De site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Mol' wordt gewijzigd.

De volgende gronden worden uit de site verwijderd:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 10 - geen risicoground	13025G0481/00P002	GINDERBUITEN 170 A
Locatie 33 - geen risicoground	13433E0440/00K000	EZAART 184
Locatie 27 - geen risicoground	13434F0072/00D005	CORBIESTR 109
Locatie 35 - geen risicoground	13435C0243/00V000	BRUGGESKE 4
Locatie 35 - geen risicoground	13435C0243/00W000	BRUGGESKE 2 +
Locatie 18 - geen risicoground	13435C0454/00A004	AKKERSTR 2
Locatie 08	13435D0191/00X000	Lindeplein 23+
	13435D0191/00L002	Lindeplein 23/2

De volgende gronden worden aan de site toegevoegd:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 10	13025G0481/00V002	GINDERBUITEN 170B

Mechelen, 03.11.2020

Het afdelingshoofd Bodembeheer van de OVAM



20200650160

Ann CUYCKENS