



**De ondergetekende**

- indien natuurlijke persoon:

Naam + voornaam: .....

Adres: .....

.....

Rijksregisternummer: .....

- indien rechtspersoon:

Naam + rechtsvorm: .....

Adres maatschappelijke zetel: .....

.....

Ondernemingsnummer: .....

Correspondentieadres indien verschillend van maatschappelijke zetel:

.....

.....

Rechtsgeldig vertegenwoordigd door (Naam + voornaam + hoedanigheid):

.....

.....

hierna genoemd 'De toekomstige eigenaar'

paraaf

In aanmerking nemend dat BOFAS (Bodemsaneringsfonds voor Tankstations en Fonds d'Assainissement des Sols des Stations-Service) tot doel heeft in het geval van een sanering bij wijze van sluiting, in naam en voor rekening van de aanvrager de bodemsanering van de verontreinigde site of het verontreinigde terrein te bewerkstelligen en te financieren in overeenstemming met de bepalingen van het Samenwerkingsakkoord van 25 juli 2018 tussen de Federale Staat, het Vlaams Gewest, het Waals Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de uitvoering en de financiering van de bodemsanering van tankstations(\*) en gasolietanks voor verwarmingstoestellingen.

(\*)Tankstation: een brandstofverdeelinstallatie voor motorvoertuigen, zijnde een installatie voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare brandwaterstoffen bestemd voor de voeding van hun motoren, die als verkooppunt voor het publiek wordt of werd uitgebaat.

Vallen niet onder het begrip 'tankstation', alle brandstofverdeelinstallaties die voor een ander gebruik werden of worden aangewend zoals de verdeling van vloeibare brandstoffen voor een ander gebruik dan voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen en de verdeling van vloeibare brandstoffen voor motorvoertuigen met het oog op andere handelsdoeleinden dan verkoop aan het publiek, zoals de verdeling van vloeibare brandstoffen voor motorvoertuigen in eigen beheer en/of voor eigen gebruik.

## ARTIKEL 1

Het verontreinigd terrein waarop de bedoelde bodemsanering betrekking heeft, is gelegen:

Adres:

.....  
.....

Kadastrale aanduiding van de gronden, van het verontreinigd terrein dewelke voorwerp vormen van de verbintenis (op toestand ...../...../.....):

Gemeentenummer	Gemeente	Sectie	Perceelnummer

## ARTIKEL 2

De toekomstige eigenaar verbindt er zich toe om het verontreinigd terrein niet te gebruiken, te doen gebruiken of te laten gebruiken voor de uitbating van een tankstation gedurende een periode van 15 jaar, te rekenen vanaf de datum van sluiting van het tankstation en die verbintenis ten aanzien van derde-verkrijgers afdwingbaar te maken middels een kettingbeding;

paraaf

Indien de aanvraag betrekking heeft op een tankstation dat gesloten werd vóór 1 januari 1993 kan de termijn van vijftien jaar nooit verstrijken vóór een document werd afgeleverd, opgesteld door de bevoegde gewestelijke overheid zoals bedoeld in artikel 12 §3, 1°, 3 van

---

het SWA, na niet bindend advies van het Fonds, waarin vermeld wordt dat de uitbating van een tankstation de bodemsanering niet hindert.

Het tankstation werd gesloten op .....

In verdere contractuele relaties met betrekking tot het verontreinigd terrein of de verontreinigde site elke medecontractant evenzeer deze verbintenis op zich te doen nemen en om deze verbintenis ten aanzien van derde-verkrijgers afdwingbaar te maken middels een kettingbeding.

### **ARTIKEL 3**

De toekomstige eigenaar verbindt er zich toe om

- a. de uitvoering van de saneringswerken toe te laten op de locatie zoals aangegeven in artikel 1 en
- b. geen verbouwingen uit te voeren of te laten uitvoeren en/of andere nieuwe activiteiten te ontwikkelen of te laten ontwikkelen zonder voorafgaande schriftelijke goedkeuring van BOFAS waarin staat dat deze de uit te voeren bodemsanering niet hinderen.

### **ARTIKEL 4**

Deze verbintenis wordt getekend door de toekomstige eigenaar van het hoger genoemd verontreinigd terrein ingevolge de procedure zoals beschreven in het ministerieel besluit van 15 april 2020 houdende de toepassing van artikel 164 tot afwijking van de toepassing van de artikelen 102 tot en met 115 van het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (Bodemdecreet), zoals meermaals gewijzigd;

Deze verbintenis treedt in werking op het ogenblik dat de toekomstige eigenaar, effectief eigenaar wordt ingevolge de geplande overdracht zoals gedefinieerd in het Bodemdecreet.

Opgemaakt te .....

Op .....

.....  
De toekomstige eigenaar

paraaf

## VERWERKING VAN PERSOONSGEGEVENS

BOFAS verbindt zich ertoe de persoonsgegevens die zij ontvangt in het kader van de aanvraag te verwerken in overeenstemming met de toepasselijke wetgeving op het gebied van verwerking van persoonsgegevens en in het bijzonder met de Algemene Verordening Gegevensbescherming (Vo 2016/679), hierna 'AVG', en waar vereist bijstand en ondersteuning verleent om haar verplichtingen onder de AVG te kunnen nakomen.

Als bijlage gaat de privacy policy t.a.v. aanvragers van Bofas. Begrippen die niet gedefinieerd zijn in deze bepaling of deze privacy policy hebben de betekenis die eraan werd gegeven in de AVG.

paraaf



## Verbintenis in hoofde van de toekomstige eigenaar van een verontreinigd terrein waarop een tankstation gevestigd was - sluiting - BOFAS MB ART164 van 15/04/2020

### Privacy policy t.a.v. aanvragers

Door een aanvraag inzake bodemsanering of adviesaanvraag in te dienen (of reeds te hebben ingediend in het verleden), verstrekt u ons bepaalde persoonsgegevens (of heeft u ons deze verstrekt) en gaat u ermee akkoord dat wij, Bofas VZW, met maatschappelijke zetel te Jules Bordetlaan 166, 1140 Brussel en ingeschreven in de KBO onder nummer 0474.553.197 (hierna 'Bofas', 'we', 'wij', 'ons') deze persoonsgegevens zullen verwerken in het kader van uw aanvraag.

Bofas hecht veel waarde aan uw privacy en verbindt zich er dan ook toe om de toepasselijke wetgeving in dit verband, en in het bijzonder de Algemene Verordening Gegevensbescherming (Vo 679/2016) (hierna 'AVG'), na te leven.

Het kan onder andere de volgende persoonsgegevens betreffen: uw voor- en achternaam, adres, e-mailadres, telefoonnummer, geboortedatum, rekeningnummer, BTW nummer (indien van toepassing), rijksregisternummer (indien eigenaar van het terrein), functie.

Wij zullen in principe geen bijzondere categorieën van persoonsgegevens (o.a. persoonsgegevens m.b.t. gezondheid, raciale of etnische afkomst, levensbeschouwelijke of godsdienstige overtuiging, lidmaatschap van een vakbond, seksuele voorkeur, etc.) van u opvragen. U wordt dan ook vriendelijk verzocht op geen enkele wijze dergelijke persoonsgegevens aan ons mee te delen. Indien u dit toch doet, wordt geacht dat u deze kennelijk openbaar hebt gemaakt.

Indien u ons persoonsgegevens verstrekt van andere personen (zoals bv. familieleden of werknemers) garandeert u dat deze persoonsgegevens werden verzameld in overeenstemming met de AVG en dat deze betrokkenen onder andere op de hoogte zijn gebracht van de inhoud van deze privacy policy.

De verwerking van uw persoonsgegevens is gebaseerd op artikel 6.1. b) (noodzakelijk voor de uitvoering van de overeenkomst), c) (nakomen wettelijke verplichtingen) en f) (gerechtvaardigd belang - waarborgen van efficiënt en vlot verloop van dagelijkse activiteiten) van de Algemene Verordening Gegevensbescherming (Vo 2016/679).

Uw persoonsgegevens worden verwerkt voor o.a. de volgende doeleinden: behandelen van uw aanvraag, administratie, facturatie, dossierbeheer, kadastragegevens en enige communicatie hieromtrent.

Indien dit vereist zou zijn voor de verwezenlijking van bovenstaande doeleinden, kunnen wij uw persoonsgegevens overmaken aan derden (bv. leveranciers zoals onze IT dienstverlener, maar ook alle andere betrokken actoren bij de behandeling van uw aanvraag zoals overheden, deskundigen, aannemers, verzekeraars, etc.). Indien deze ontvangers optreden als verwerkers heeft Bofas met hen de nodige verwerkingsovereenkomst gesloten. In principe worden de persoonsgegevens niet buiten de Europese Economische Ruimte verstuurd en bewaard. In het uitzonderlijke geval dat dit zich toch zou voordoen, zal Bofas de nodige (contractuele) waarborgen treffen overeenkomstig de toepasselijke wetgeving (bv. EC Standaard Clausules of gelijkaardige contractuele bepalingen afsluiten).

Indien dit wettelijk verantwoord of vereist wordt, kunnen de persoonsgegevens ook worden doorgegeven aan bevoegde overheden en/of andere instanties die zich bezighouden met wetshandhaving (bv. politie, onderzoeksrechter, Gegevensbeschermingsautoriteit, etc.).

U heeft te allen tijde recht op toegang tot uw persoonsgegevens en kan ze (laten) verbeteren indien ze onjuist of onvolledig zijn, ze laten verwijderen en bezwaar maken tegen de verwerking of de verwerking ervan laten beperken indien de wettelijke voorwaarden hiertoe vervuld zijn. U heeft het recht om een kopie (in een gestructureerde, gangbare en machineleesbare vorm) van de persoonsgegevens te bekomen en de persoonsgegevens te laten doorsturen naar een andere verantwoordelijke (recht op overdraagbaarheid van persoonsgegevens).

Teneinde deze rechten uit te oefenen kan u zich richten tot [privacy@bofas.be](mailto:privacy@bofas.be).

Indien u vragen en/of klachten heeft in verband met de verwerking van uw persoonsgegevens, vragen we om dit eerst met Bofas uit te klaren. Indien dit niet lukt of niet wenselijk is, kan u steeds uw vraag of klacht richten aan de Gegevensbeschermingsautoriteit (drukkersstraat 35 te 1000 Brussel - [contact@apd-gba.be](mailto:contact@apd-gba.be)).

We zullen uw persoonsgegevens bijhouden zolang dit nodig is voor het uitvoeren van uw aanvraag, of langer indien dit wettelijk vereist zou zijn (bijvoorbeeld wegens boekhoudkundige regels of gelet op verjaringstermijnen) of voor archiveringsdoeleinden.